



mtAutomatic
www.mtAutomatic.pl

Idea Technik Sp.z o.o.
98-200 Sieradz
Zakładników 15a
Witold Młynarczyk
502-664-229

Polskie myjnie!

Producent
samoobsługowych myjni bezdotykowych



Wykaz dokumentów niezbędnych do odbioru myjni.

1. Zawiadomienie o zakończeniu budowy (na druku P.I.N.B.) lub wnioszek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie (na druku P.I.N.B.).
2. Oryginał dziennika budowy z wpisem kierownika budowy stwierdzającym zakończenie budowy.
3. Oświadczenie kierownika budowy (na druku P.I.N.B.):
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowy i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - o zastosowaniu do wykonywanych robót budowlanych, wyrobów budowlanych dopuszczalnych do stosowania w budownictwie, podpisane również przez inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli obowiązek jego ustanowienia został nałożony w pozwoleniu na budowę,
 - a) kopia uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności,
 - b) kopia zaświadczenia o aktualnym wpisie do Izby Inżynierów Budownictwa.
4. W przypadku dokonanych za zgodą projektanta w trakcie realizacji inwestycji zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę, należy przedłożyć **kopię rysunków** z zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi kolorem czerwonym w/w zmianami, dokonywanymi w czasie budowy, potwierdzonymi przez projektanta lub autora adaptacji projektu typowego i wpisem (**„wprowadzone zmiany stanowią nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu”** podpis i pieczęć projektanta). W przypadku dokonania w/w zmian, oświadczenie kierownika budowy powinno być również potwierdzone przez projektanta lub autora adaptacji i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli obowiązek jego ustanowienia został nałożony w pozwoleniu na budowę.
5. Oświadczenie Inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych (na druku P.I.N.B.).
6. Inwentaryzacja geodezyjna podwykonawcza obiektów budowlanych, infrastruktury: dróg, parkingów, zjazdów, sieci i przyłączy, z zaznaczeniem nr działek objętych pozwoleniem na budowę (oraz w przypadku sieci zgodne lub nie z ZDU).
7. Kopię decyzji o pozwoleniu na budowę (wszystkie dotyczące inwestycji).
8. Zatwierdzony plan zagospodarowania działki (kserokopia).
9. Projekt budowlany (zatwierdzony przez organ wydający pozwolenie).

10. Protokoły badań i sprawdzeń (kserokopie):

- a) protokół odbioru przewodów kominowych (wentylacyjnych, dymowych, spalinowych)
- kopia dyplomu stwierdzającego posiadanie kwalifikacji mistrza w rzemiośle kominarskim.

W przypadku gdy protokół jest starszy niż 1 rok, należy przedłożyć dodatkowo aktualny protokół sprawdzenia przewodów kominowych.

- b) protokół odbioru przyłącza energetycznego, dokonanego przez gestora sieci.
c) protokół sprawdzenia wykonanej instalacji energetycznej w budynku przez osobę upoważnioną (potwierdzenie pieczęcią z numerem świadczenia kwalifikacyjnego) wg obowiązującej normy PN-IEC 60364-6-61:
- protokół z pomiaru rezystancji poziomu,
 - protokół z pomiaru rezystancji izolacji instalacji elektrycznej,
 - protokół sprawdzenia samoczynnego wyłączenia zasilania dla odbiorników (urządzeń) gniazd,
 - kopia świadectwa kwalifikacyjnego elektryka do wykonywania prac pomiarowych,
- d) protokół odbioru przyłącza wody i kanalizacji przez gestora sieci.
11. Kopia świadectwa charakterystyki energetycznej obiektu (lub jego części) + kopia uprawnień do jej sporządzenia wraz ze stosownym zaświadczeniem o opłaconym ubezpieczeniu.

12. Jeżeli inwestycja obejmowała również wewnętrzną instalację gazową:

- a) kopia decyzji o pozwoleniu na budowę wewnętrznej instalacji gazowej,
b) protokół próby szczelności wewnętrznej instalacji gazowej.
W przypadku , gdy protokół jest starszy niż 1 rok, należy przedłożyć protokół sprawdzenia wewnętrznej instalacji gazowej wykonany przez uprawnioną osobę (pieczęć z numerem świadectwa kwalifikacyjnego + kopia świadectwa kwalifikacyjnego),
c) opinia kominarska przewodów kominowych, stwierdzająca prawidłowość podłączenia kotła CO do przewodów spalinowych, prawidłowości wykonania tych przewodów i prawidłowości wykonania wentylacji w pomieszczeniu kotłowni,
d) protokół odbioru końcowego przyłącza gazowego sporządzony przez gestora sieci,
e) protokół nagazowania instalacji przez gestora sieci,
f) oświadczenie kierownika budowy (na druku P.I.N.B.) + w załączeniu kopie dokumentów jak w pkt. 3.
- w przypadku, gdy został wykonany zjazd:
 - protokół odbioru zjazdu/wjazdu dokonany przez zarządcę drogi,
 - w przypadku, gdy projekt obejmuje budowę szamba:
 - wpis kierownika budowy w dzienniku budowy stwierdzający wykonanie szamba jako bezdopływowego i szczelnego zbiornika,
 - w przypadku, gdy projekt obejmuje przydomową oczyszczalnię ścieków:
 - potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych przez Starostę,
 - zgłoszenie zamiaru przystąpienia do użytkowania oczyszczalni do Wydziału Ochrony Środowiska właściwego Urzędu Miasta/Gminy,

- w przypadku, gdy pozwolenie obejmuje studnię:
 - decyzja o pozwoleniu na budowę bądź potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia wykonania robót budowlanych przez Starostę,
 - badanie wody przez Stację Sanitarno-Epidemiologiczną,
- w przypadku, gdy został wykonany zbiornik na gaz płynny:
 - decyzja o pozwoleniu na budowę bądź potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia wykonania robót budowlanych przez Starostę,
 - decyzja Urzędu Dozoru Technicznego dopuszczająca urządzenie do eksploatacji,
 - protokół odbioru zewnętrznej instalacji gazu przez wykonawcę,
 - protokół pomiaru uziemienia zbiornika + świadectwo kwalifikacji elektryka.

13. Do wniosku o pozwolenie na użytkowanie (na druku P.I.N.B.) należy załączyć:

- a) potwierdzone kopie zawiadomienia trzech organów o zamiarze przystąpienia do użytkowania,
- b) oświadczenie inwestora o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów (na druku P.I.N.B.),
- c) stanowiska organów (jeżeli je zajęły).

P.I.N.B. – Państwowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.